**Тульская область**

**Муниципальное образование Огаревское**

**ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОГАРЕВСКОЕ ЩЁКИНСКОГО РАЙОНА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № Проект**

**О создании комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», на основании Устава муниципального образования Огаревское Щекинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района (далее – Комиссия) и утвердить состав Комиссии (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о Комиссии (приложение № 2);

3. Определить администрацию муниципального образования Огаревское Щекинского района организатором открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района.

4. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования Огаревское Щекинского района и на информационном стенде администрации Огаревское Щекинского района по адресу: ул. Шахтерская, д. 7, с.п. Огаревка, Щекинский район, Тульская область.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования Огаревское Щекинского района** | **А.В. Данилин** |

Согласовано:

О.А. Лукинова

В.С. Галкин

Д.А. Суб

**Согласовано:**

Курицина Т.Н.

Исп. Толстокорова Т.В.

Тел. 8 (48751) 2-05-66

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  муниципального образования Огаревское Щекинский район  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. № Проект |

**СОСТАВ**

**комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору**

**управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района**

1. Председатель комиссии – Глава администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района.

2. Заместитель председателя комиссии – заместитель главы администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района.

3. Секретарь комиссии – инспектор по жизнеобеспечению населенных пунктов администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района.

4. Члены комиссии:

1) старший инспектор по работе с населением, ЧС и охране окружающей среды администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района;

2) инспектор по делопроизводству и информационной работе администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района;

3) консультант по организационной работе и работе с территориями администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района;

4) консультант территориального подразделения администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района.

5) консультант по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования Огаревское Щекинского района** | **А.В. Данилин** |

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению администрации  муниципального образования Огаревское Щекинского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. № Проект |
|  |
| УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации  муниципального образования Огаревское Щекинского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_ |

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ**

**ОТКРЫТЫХ КОНКУРСОВ ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

**ОГАРЕВСКОЕ ЩЕКИНСКОГО РАЙОНА**

1. **Общие положения**

1.1. Конкурсная комиссия (далее – Комиссия) создана для проведения открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования Огаревское Щекинского района;

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района;

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**2. Функции комиссии**

Комиссия осуществляет следующие функции:

1) осуществление процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

2) оценка заявок на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией;

3) оценка заявок на участие в конкурсе на соответствие претендентов требованиям, установленным [пунктом 15](consultantplus://offline/ref=58270717226EDAB794BC36B28A3E6939208CDCB826C230B63EDA1A3E60158058FED344D367DCEF06zFY4M) Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 (далее – Правила);

4) принятие решений о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе;

5) ведение протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе;

6) ведение протокола конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

7) определение победителей конкурса.

**3. Порядок работы комиссии**

3.1. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый председателем конкурсной комиссии;

3.2. Члены конкурсной комиссии уведомляются организатором конкурса о месте, дате и времени проведения заседания комиссии путем направления соответствующего уведомления факсимильной связью не позднее чем, за один рабочий день до даты проведения заседания;

3.3. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос;

3.4 На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории субъекта Российской Федерации, а также представители общественных объединений потребителей (их ассоциаций, союзов), действующих на территории субъекта Российской Федерации, претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации;

3.5 Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов, принявших участие в заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии;

3.6 Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

**4. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе**

При рассмотрении заявок конкурсная комиссия руководствуется порядком рассмотрения заявок, предусмотренным разделом VII Правил.

**5. Порядок проведения конкурса**

При проведении конкурса и определении победителя конкурса конкурсная комиссия руководствуется порядком проведения конкурса, предусмотренным разделом VIII Правил.

**6. Обязанности членов конкурсной комиссии**

Член конкурсной комиссии обязан:

1) являться на заседания конкурсной комиссии. В случае невозможности явиться на заседание конкурсной комиссии по уважительной причине (болезнь, отпуск, командировка по месту работы и иные причины) обязан уведомить председателя конкурсной комиссии.

2) принимать участие в голосовании по вопросам, входящим в компетенцию конкурсной комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования Огаревское Щекинского района** | **А.В. Данилин** |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
по результатам проведения антикоррупционной экспертизы проекта НПА

**О создании комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района**

В соответствии с частями 1 и 4 статьи 3 Федерального закона от 17 июля 2009 № 172-ФЗ « Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов », статьей 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 № 273-ФЗ « О противодействии коррупции » и пунктом 2.4. Порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов (их проектов) в администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района, утвержденного Постановлением администрации МО Огаревское Щекинского района от 29.03.2019 № 45, проведена антикоррупционная экспертиза проекта НПА «О создании комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района». В представленном проекте «О создании комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании Огаревское Щекинского района» коррупциогенные факторы не выявлены.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы администрации муниципального образования Огаревское Щекинского района |  |  |  | Т.Н. Курицина |
| (наименование должности) |  | (подпись) |  | (инициалы, фамилия) |

20.01.2023г.